




# 臺北市青年創業融資貸款-申請書及事業計畫書

## 壹、貸款申請

貸款申請	申請人姓名	金熙熙		身分證字號	B222333444	
	申請人戶籍地址	110 臺北市信義區市府路1號				
	事業名稱	曉明服飾有限公司				
	申請類別 (四擇一)	<input type="checkbox"/> 小規模商業/統一編號：		<input type="checkbox"/> 商業登記/統一編號：		
		<input checked="" type="checkbox"/> 公司登記/統一編號：12345678		<input type="checkbox"/> 有限合夥/統一編號：		
	特殊條件 (放寬至400萬元，需檢附 相關證明文件)	<input type="checkbox"/> 政策性貸款	貸款名稱： 主辦單位： 核貸金額： 申貸年度：                      連續攤還貸款：                      個月			
		<input type="checkbox"/> 政府相關創新 獎項或補助	獎項名稱： 頒獎單位： 獎項名次：                      頒發年度：			
			補助名稱： 補助單位： 補助金額：                      補助年度：			
	<input type="checkbox"/> 平均年營業額 500萬以上	年營業額： (計算年度    年至    年)				
	申貸銀行	<input checked="" type="checkbox"/> 玉山銀行 <input type="checkbox"/> 台北富邦銀行				
	申請貸款額度	<input checked="" type="checkbox"/> 無擔保貸款 <input type="checkbox"/> 擔保貸款		新臺幣1,500,000元		<input type="checkbox"/> 簡易貸
	申請貸款年限	3年		(含本金寬限期 1 年)		
	貸款用途	<input checked="" type="checkbox"/> 購置廠房、營業場所、機器、設備 <input checked="" type="checkbox"/> 營運週轉金				
	保證人	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有，姓名：                      (不得為申請人本人)				
通訊地址 (核定通知書寄送地址)	114 <input type="checkbox"/> 同戶籍地址 臺北市內湖區洲子街12號4樓					
次要聯絡人 (申請人以外第二聯絡人)	陳小敏		聯絡電話	0999-999-999		

## 貳、申請人基本資料

申請人姓名	金熙熙	身分證字號	B222333444		
性別	<input type="checkbox"/> 男 <input checked="" type="checkbox"/> 女	出生日期	民國 70 年 1 月 1 日		
手機	0988-888-888	住家電話	( 02 ) 2799-6898		
電子信箱	lovetaipei@taipei.com				
教育程度	<input type="checkbox"/> 國小 <input type="checkbox"/> 國中 <input type="checkbox"/> 高中職 <input type="checkbox"/> 專科 <input checked="" type="checkbox"/> 大學 <input type="checkbox"/> 碩士及以上				
婚姻狀況	<input checked="" type="checkbox"/> 未婚 <input type="checkbox"/> 已婚 (配偶姓名：_____ 身分證字號：_____，子女數_____) <input type="checkbox"/> 其他				
經歷	服務單位名稱	職 稱	到職日期	離職日期	
	曉明服飾有限公司	負責人	108 年 2 月	迄今	
	美麗成衣有限公司	業務專員	105 年 12月	107 年 7月	
	圈圈創意有限公司	企劃專員	100 年 3 月	105 年 10月	
相關課程創業輔導	辦理單位	創業班別名稱	時 數	起迄時間	
	經濟部中小企業處	中小企業網路大學校-創業學院	21	109 年 7 月~ 109 年 8 月	
				年 月~ 年 月	
				年 月~ 年 月	

## 參、經營事業資料

一、事業基本資料	(一) 營利事業名稱： <u>曉明服飾有限公司</u> (二) 設立日期：民國 108 年 2 月 19 日 (三) 登記資本額： <u>1,000,000</u> 元 (四) 加盟事業： <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是(加盟總部名稱： )																										
二、經營型態	<input type="checkbox"/> 獨資 <input type="checkbox"/> 合夥 <input checked="" type="checkbox"/> 有限公司 <input type="checkbox"/> 股份有限公司 <input type="checkbox"/> 有限合夥																										
三、事業地址	工商登記地址	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 臺北市內湖區洲子街12號4樓	電話 (02) 2799-6898																								
	實際營業地址	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 臺北市內湖區洲子街12號4樓		(02) 2799-6898																							
	工廠或其他	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		( )																							
四、主要行業別	服飾零售業																										
五、主要產品或服務	女性服飾販售																										
六、現有員工人數 (不含負責人)： 2 人																											
七、財務分析 請對照401或403表格(如為營業稅查定課徵核定稅額繳款書者，則依實際營業狀況填寫)，並依事業設立的第1個月、事業設立的第1-6個月之累計營業損益、申請日前12個月之累計營業損益，進行下列表格之填寫。																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>事業設立第1個月 (未滿1個月以預估填寫)</th> <th>事業設立第1-6個月 (未滿6個月免填)</th> <th>申請日前12個月 (年滿1年填寫)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>營業收入 (+)</td> <td>200,000</td> <td>1,800,000</td> <td>4,200,000</td> </tr> <tr> <td>銷貨成本 (-)</td> <td>80,000</td> <td>720,000</td> <td>1,680,000</td> </tr> <tr> <td>營業毛利</td> <td>120,000</td> <td>1,080,000</td> <td>2,520,000</td> </tr> <tr> <td>營業費用 (-)</td> <td>160,000</td> <td>960,000</td> <td>1,920,000</td> </tr> <tr> <td>營業利潤</td> <td>-40,000</td> <td>120,000</td> <td>600,000</td> </tr> </tbody> </table>	項目	事業設立第1個月 (未滿1個月以預估填寫)	事業設立第1-6個月 (未滿6個月免填)	申請日前12個月 (年滿1年填寫)	營業收入 (+)	200,000	1,800,000	4,200,000	銷貨成本 (-)	80,000	720,000	1,680,000	營業毛利	120,000	1,080,000	2,520,000	營業費用 (-)	160,000	960,000	1,920,000	營業利潤	-40,000	120,000	600,000			
項目	事業設立第1個月 (未滿1個月以預估填寫)	事業設立第1-6個月 (未滿6個月免填)	申請日前12個月 (年滿1年填寫)																								
營業收入 (+)	200,000	1,800,000	4,200,000																								
銷貨成本 (-)	80,000	720,000	1,680,000																								
營業毛利	120,000	1,080,000	2,520,000																								
營業費用 (-)	160,000	960,000	1,920,000																								
營業利潤	-40,000	120,000	600,000																								
八、創業資金情況																											
(一) 創業資金來源：本計畫資金總額共需新臺幣 <u>2,500,000</u> 元 1. 自備金額 <u>1,000,000</u> 元 2. 親友借款金額 _____ 元 3. 已向銀行借款金額(指現放餘額) _____ 元 4. 本次申請青創貸款金額 <u>1,500,000</u> 元 (二) 申請人是否曾獲政府機關之補助計畫資金： 1. <input checked="" type="checkbox"/> 無 2. <input type="checkbox"/> 有：補助機關及補助名稱 _____ 年度 _____ 金額 _____ 元																											

## 九、現有生財器具或生產設備

(如為再次申貸者，屬前次獲貸資金所購置之生財器具或設備者，請另於備註處勾選"v")

名稱	購置年份	數量	原購置金額	備註
桌上型電腦	108	1台	元	<input type="checkbox"/>
多功能事務機	108	1台	元	<input type="checkbox"/>
衣架	108	6組	元	<input type="checkbox"/>
存貨	108	1批	元	<input type="checkbox"/>
視覺形象照片	108	1000張	元	<input type="checkbox"/>
產品包裝盒	108	1000件	元	<input type="checkbox"/>

## 十、貸款主要具體用途

(一)請依本表填寫本次貸款金額

項目		數量(單位)	單價	總價
購場置所廠、房、機器、營業設備	官網行動介面設計	1式	70,000元	70,000元
	POS系統	1組	50,000元	50,000元
	(以上均檢附報價單)		元	元
			元	元
			元	元
			元	元
小計				120,000元
項目		數量(單位)	單價	總價
營運週轉金	薪資現有員工2人	3個月	25,000/30,000元	165,000元
	營業場所租金 (檢附租賃合約)	3個月	40,000元	120,000元
	水電費	3個月	15,000元	45,000元
	裝潢(不含設備) 檢附工程估價及設計圖	1式	300,000元	300,000元
	進貨(請說明) 服飾(檢附進貨單)	3個月	200,000元	600,000元
	其他(請說明) 網路廣告費	3個月	50,000元	150,000元
小計				1,380,000元
上述兩項合計				1,500,000元

(二)請說明本次貸款用途(如為再次申請者，另請補充本次與前次申請之差異說明)

1. 改善目前官網(www.cutecute.com.tw)介面設計，讓整體風格更時尚，更符合品牌精神
2. 增加購物車功能，擬將客戶導購回官網行銷
3. 新設實體工作室，增加試穿間的功能
4. 其他則為基本的週轉金需求

## 十一、事業經營計畫-申請簡易貸者免填

請依所營事業現況進行填寫，如無該項內容者，則該項目空白，請勿刪除任何項目。如本表不敷使用，請另行以附件方式補充說明。

### (一) 經營現況

1. 請說明產品或服務內容、主要用途/功能/特點/售價等
2. 請說明立地環境描述、營業時段、人潮特性、現有或潛在客源/訂單

由於受到歐美簡約舒適風格的影響，於是融合過去所學(本人為 BBC 大學服裝設計學系畢業，並前往英國倫敦皇家藝術學院研習時尚設計課程)和業界經驗(於 TOKO 服飾公司擔任設計師有五年經驗)，將其導入自創服飾品牌(CUTECUTE)中，以針對台灣女性的身形專業打版，推出一系列時尚平價服飾。

產品或服務內容	OL 時尚系列	輕熟女系列
用途/功能	配合時尚流行，提供 OL 輕鬆穿搭，讓上班服裝不再單調無聊	依照日韓系列推出簡約款式，讓青春洋溢的小女孩也可以展現不同風情
特點	以符合台灣女性的身形打造服飾品牌 以「不怕你試穿，就怕你不穿」的方式進行網路與實體工作室銷售	
價格	1080-1890元不等	590-880元不等
營收占比	70%	30%
立地環境描述	目前主要經營台灣兩大網路賣場，分別為24小時之 Yahoo 超級商城 ( <a href="https://tw.mall.yahoo.com/store/cutecute">https://tw.mall.yahoo.com/store/cutecute</a> )、PChome 商店街 ( <a href="http://www.pcstore.com.tw/cutecute">http://www.pcstore.com.tw/cutecute</a> ) 採用24小時網路經營，但擬透過本貸款增加實體試衣間與退換貨的實體工作室，以增加消費者網路購物的信心	
營業時段	24小時全天候營業，回應 QA 最多不超過24小時	
人潮特性	24小時，提供隨時隨地上網需求	
現有客源	目前現有客源均來自台灣兩大購物賣場之消費族群(Yahoo 超級商城、PChome 商店街)，預計於今年年底前將原有官網 ( <a href="http://www.cutecute.com.tw">www.cutecute.com.tw</a> ) 導入購物機制與行動介面，創造無接縫的新購物方式	
潛在客源	除了現有網路購物賣場之消費族群外，目前也持續開發不同網路通路，目前正與 momo 購物台洽談中	

### (二) 市場分析

1. 請說明目標市場、產品定價策略、銷售方式、如何擴大客源、競銷優勢
2. 請說明市場潛力及公司未來3年展望

目標市場	網路興起，網路購物成為新的服裝行銷通路，目前以25-35歲獨立自主的都會女性為主要目標
產品定價策略	不同系列採不同訂價，OL 時尚系列以1080元起，輕熟女系列則以590元起，並主打不超過1000元的款式。熟客另有熟客優惠價格，買越多折扣越多
銷售方式	1. 利用網路活動銷售，加強拓展網路行銷，為解決首購客戶疑慮，可親至工作室試穿及觸摸商品質感 2. 設立購物網站，可透過線上下單、宅配到府
如何擴大客源	1. 由於服裝真實觸感與實際穿著時的合適與否，往往是影響消費者購買決策的主要因素，故以網路銷售與實體工作室試穿作為主要方式 2. 希望透過實體試穿穩定熟客，增加客單價，同時也可以累積忠誠客戶 3. 持續深度經營自營官網及提供方便友善的購物介面 4. 進行廣告全面性和即時性的數據分析

競銷優勢	1. 既有客戶維持後續追蹤，忠誠度高 2. 設計款產品推陳出新，創意不虞匱乏 3. 搭配實體與虛擬通路，提高消費者的品牌體驗
市場潛力	1. 受到經濟環境的改變，消費者對品質/價格的要求 2. 年輕族群可支配所得增加，對於潮產品之購買力強 3. 網購日趨成熟，快速回饋的市場反應及金流回收的通路
未來展望	持續整合通路資源，並擴大工作室及倉儲空間，成立實體工作室，以藉此增加訂單與營業額的提升

(三) 償貸計畫

1. 請提出預估損益表

項目	預估第1年
營業收入 (+)	8,700,000
銷貨成本 (-)	1,680,000
營業毛利	7,020,000
營業費用	
薪資	660,000
房租費	480,000
水電費	180,000
廣告費	600,000
(-) 營業費用小計	1,920,000
營業利潤	5,100,000

2. 請說明貸款還款來源、債務履行方法及預計貸款實質提升效益等

以第一年損益表大約估算，營業額為870萬元，淨利為510萬元；110年將與供應鏈做更密集的配合，結合新款上市應可吸引新客戶嘗試並同步帶動舊客戶回流，以及本次貸款下來後所完成官網的購物機能建置，以及增設實體店面所產生的投注效益，第二年起保守估計，預計每年營收成長5%~10%，扣除各項營業費用後，每年本金支付約75萬元，有足夠能力可償還本貸款。

以上各項資料暨檢附之附件均按實填列  
此致

臺北市政府產業發展局

申請人 金熙熙 (簽名及蓋大小章)



中華民國            年            月            日